



Przewodnik dla uczestników

PROGRAMU OGRANICZENIA NISKIEJ EMISJI DLA GMINY WIELOWIEŚ (PONE)

Zasadniczym celem Programu Ograniczenia Niskiej Emisji (PONE) jest ograniczenie emisji szkodliwych substancji emitowanych do atmosfery przez kotły zainstalowane głównie w prywatnych domach jednorodzinnych. Ograniczenie tej emisji spowoduje poprawę stanu zdrowia i warunków życia mieszkańców oraz polepszenie walorów estetycznych regionu.

Program ten realizowany jest poprzez wymianę nieefektywnych źródeł ciepła na kotły efektywne i ekologiczne.

Najważniejszą zaletą Programu Ograniczenia Niskiej Emisji jest to, że każdy uczestniczący w nim Inwestor otrzyma w formie dotacji częściowe pokrycie nakładów poniesionych przy realizacji inwestycji.

Program realizowany jest przez Gminę Wielowieś ze środków pochodzących z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach. Operatorem odpowiedzialnym za koordynację projektu i obsługę jego uczestników jest firma EKOSCAN INNOWACJA I ROZWÓJ SP. Z O.O.

Szczegółowe informacje można znaleźć na stronie:

www.niskaemisja.ekoscan.pl  zakładka Twoja Gmina  Gmina Wielowieś

Etap I – Kwalifikacja wniosku

- Złóż Wniosek o udział w Programie w Urzędzie Gminy w Wielowiesi. Wzór wniosku jest dostępny m.in. na stronie www.wielowies.pl, www.niskaemisja.ekoscan.pl.
- Operatora przeprowadzi formalną weryfikację w celu stwierdzenia czy wniosek spełnia kryteria uczestnictwa w Programie – w formie protokołu podpisanego przez Ciebie i Operatora.
- Jeżeli wynik weryfikacji będzie pozytywny przechodzisz do Etapu II.



Koniec etapu II - Przed przejściem do kolejnego etapu, zapoznaj się z listą dostępną w Punkcie Obsługi Klienta PONE i na stronie internetowej www.niskaemisja.ekoscan.pl i wybierz Wykonawcę, który wykona prace w Twoim budynku.



Etap II – Zebranie i dostarczenie wymaganych dokumentów do POK

Wymagane będą następujące dokumenty, których koszty pozyskania pokrywa z własnych środków mieszkaniac:

- Aktualny odpis księgi wieczystej nieruchomości zabudowanej, nie starszy niż 6 miesięcy (odpis ten winien zawierać zaktualizowane wpisy odpowiadające obecnemu stanowi formalno-prawnemu) lub wydruk z Centralnej Bazy Danych Ksiąg Wieczystych (<https://ekw.ms.gov.pl>).
- Wypis z ewidencji budynku – w przypadku braku zapisu w księdze wieczystej informacji o budynku (wypis należy pobrać ze Starostwa Powiatowego, Wydział Geodezji).
- Oryginał pełnomocnictwa do reprezentowania i zawierania umów, udzielonego przez wszystkich pozostałych współwłaścicieli budynku (w przypadku współwłasności budynku) lub potwierdzoną notarialnie kopię pełnomocnictwa. Spadkobierca nieruchomości dołącza postanowienie o stwierdzeniu nabycia spadku.
- Wstępna opinia kominiarska.
- Uproszczony audyt termomodernizacyjny (jego wykonanie możesz zlecić Operatorowi na Twój koszt, w tym celu dostarcz do POK dokładnie uzupełnioną kartę do wykonania uproszczonego audytu energetycznego, która zostanie Ci przekazana przez Operatora).
- Prawomocna **decyzja pozwolenia na budowę** wewnętrznej instalacji gazowej w przypadku **montażu kotła gazowego** (udaj się do Starostwa Powiatowego w Gliwicach - Wydział Architektury i Budownictw, ul. Zygmunta Starego 17).

Gdy zgromadzisz już wszystkie wymagane dokumenty, udaj się do POK. Tam Operator przejrzy dokumentację i zakwalifikuje do kolejnego etapu Programu.



Etap III – Umowa trójstronna

Wybrany przez Ciebie Wykonawca:

- Odwiedzi Twój budynek.
- Przedstawi kosztorys ofertowy wraz z załącznikami oraz zakresem niezbędnych prac.
- Po jego zaakceptowaniu przekaż do Punktu Obsługi Klienta PONE (lub w formie elektronicznej) kosztorys wraz z załącznikami w celu jego zatwierdzenia przez Operatora. Kosztorys ofertowy może obejmować tylko elementy wskazane, jako Koszty kwalifikowane. W przypadku Kosztów niekwalifikowanych (np. wykonanie zaleceń opinii kominiarskiej, itp.) realizację zadań musisz ustalić z Wykonawcą na zasadach odrębnej umowy.
- Po zatwierdzeniu przez Operatora przedłożonego kosztorysu nastąpi podpisanie umowy trójstronnej pomiędzy Inwestorem (mieszkańcem) – Wykonawcą i Gminą Wielowieś.

Termin podpisania umów trójstronnych mija 15.10.2018 r.



Etap IV – Realizacja projektu

- dokonaj wpłaty zaliczki w wysokości określonej w umowie trójstronnej na konto Wykonawcy.
- **Jeśli wymagane jest pozwolenia na budowę**, Wykonawca (lub Kierownik Budowy) w Twoim imieniu zawiadomi Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Gliwicach o rozpoczęciu prac.
- Uzyskaj potwierdzenie demontażu i utylizacji przez Wykonawcę starego źródła ciepła (formularz przyjęcia starego kotła c.o. do składu odpadów metali). Potwierdzenie musi być wydane na Twoje nazwisko i adres budynku modernizowanego.



Etap V – Odbiór i rozliczenie finansowe inwestycji

- Wykonawca, na własny koszt, zorganizuje odbiór kotłowni przez kominiarza.
- Wykonawca zorganizuje końcowy odbiór techniczny, w którym uczestniczyć będą: Operator, Ty oraz Wykonawca.
- Wykonawca we współpracy z Tobą przygotuje komplet dokumentów potwierdzających przeprowadzenie inwestycji i dokonania odbioru technicznego.
- Po sprawdzeniu dokumentacji, Wykonawca w Twoim imieniu złoży w POK stosowne dokumenty niezbędne do rozliczenia Inwestycji.
- Po weryfikacji przedłożonych dokumentów Gmina Wielowieś wypłaci przyznaną kwotę dofinansowania bezpośrednio na konto Wykonawcy.

WAŻNE

- Inwestor przystępując do Programu, ma obowiązek samodzielnego pozyskiwania wszelkich informacji, związanych z jego realizacją, które może uzyskać:

1) na stronie internetowej Gminy Wielowieś: www.wielowies.pl

2) na stronie internetowej Operatora Programu www.niskaemisja.ekoscan.pl;

3) w Punkcie Obsługi PONE adres: Urząd Gminy Wielowieś, ul. Główna 1, pok. nr 19

4) telefonicznie u Operatora.

- Wyboru Wykonawcy dokonuje Inwestor (mieszkaniec), spośród Wykonawców dopuszczonych przez Gminę Wielowieś.
- Urządzenia montowane w ramach Programu muszą spełniać warunki określone w Regulaminie.
- Co oznaczają klasy kotłów wg normy PN EN 303-5:2012?

W wymaganiach normy PN EN 303-5: 2012 dotyczących sprawności cieplnej i granicznych wartości emisji zanieczyszczeń wyróżnia się 3 klasy: 3, 4, 5. Istotne w klasyfikacji kotła do jednej z klas jest konieczność spełnienia wszystkich wymagań dotyczących zarówno sprawności cieplnej jak i granicznych wartości emisji zanieczyszczeń dla tej klasy.

W Programie w przypadku kotłów na paliwa stałe TYLKO KOTŁY 5 KLASY WEDŁUG WW. NORMY O MINIMALNEJ SPRAWNOŚCI OD 87% BĘDĄ DOFINANSOWANE!!!

Przydatne dane teleadresowe:

Punkt Obsługi Klienta PONE – EKOSCAN INNOWACJA I ROZWÓJ SP. Z O.O.

Adres: Urząd Gminy Wielowieś, ul. Główna 1, pok. nr 19.

Tel. kom. 504 218 836 lub 600 243 782

e-mail: mateusz.jaruszowiec@ekoscan.pl

www: www.niskaemisja.ekoscan.pl

Ważne dokumenty:

Regulamin udzielania dofinansowania na modernizację źródeł ciepła w budynkach mieszkalnych jednorodzinnych w ramach „Programu Ograniczania Niskiej Emisji dla Gminy Wielowieś na lata 2018-2022” - przyjęty Zarządzeniem Nr 127/2018 Wójta Gminy Wielowieś z dnia 4 września 2018 r.

Regulamin dostępny na stronach:

www.niskaemisja.ekoscan.pl, www.wielowies.pl